



COMPANY PROFILE



2026

PT RINCA CIPTA KARYA
Engineering Consultant

**INTEGRATED ENGINEERING &
COMPLIANCE SOLUTION**

DAFTAR ISI

TABLE OF CONTENT

DAFTAR ISI Table of Content	01	KEGIATAN USAHA UTAMA Main Business	06
DIREKTUR Director	02	RUANG LINGKUP USAHA Scope of Business	07
SEJARAH PERUSAHAAN History	03	LEGALITAS PERUSAHAAN Corporate Membership	08
NILAI PERUSAHAAN Core Value	04	PROYEK KAMI Our Project	09
KANTOR PERUSAHAAN Our Offices	05	KLIEN KAMI Our Klien	13



DIREKTUR DIRECTOR **PT. RINCA CIPTA KARYA**

DAWIN MUHAMAD YUSUF
Direktur & Tenaga Ahli Struktur

PT Rinca Cipta Karya berkomitmen menghadirkan layanan konsultansi yang tidak hanya kompetitif secara harga, tetapi juga unggul dalam kualitas, sistem, dan akuntabilitas. Setiap produk dan layanan kami dikembangkan melalui proses penyempurnaan berkelanjutan, didukung pemanfaatan teknologi informasi yang terintegrasi untuk memastikan seluruh aktivitas berjalan lebih efisien, transparan, dan terukur.

Kami meyakini bahwa keberhasilan perusahaan konsultan tidak hanya ditentukan oleh keahlian teknis, tetapi juga oleh kekuatan organisasi di dalamnya. Oleh karena itu, pengembangan sumber daya manusia menjadi prioritas strategis — melalui peningkatan kompetensi, profesionalitas, serta kepemimpinan yang mampu mendorong kinerja dan keberhasilan perusahaan secara berkelanjutan.

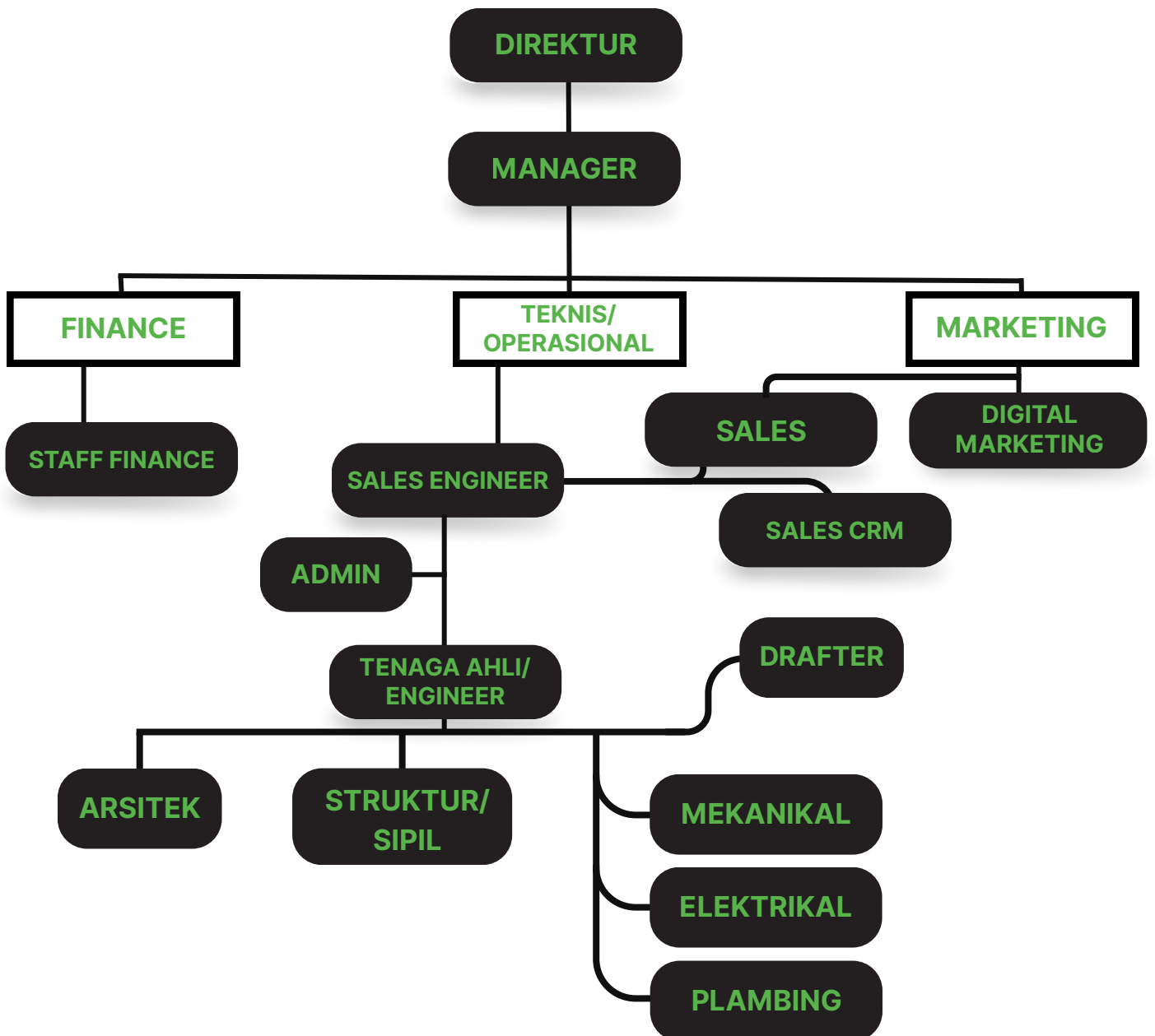
Dengan fondasi tersebut, PT Rinca Cipta Karya diproyeksikan menjadi salah satu konsultan terpercaya dan berdaya saing di Indonesia. Dalam setiap penugasan, kami memegang teguh komitmen untuk pasti memberikan jasa terbaik kepada seluruh klien, yang diwujudkan melalui nilai-nilai utama perusahaan:

Amanah — Kompeten — Kolaboratif — Adaptif — Loyal

Nilai-nilai ini menjadi landasan dalam setiap proses kerja, pengambilan keputusan, serta hubungan kemitraan yang kami bangun.



Struktur Organisasi



SEJARAH PERUSAHAAN

History



2019 Sebelum menggunakan nama PT. Rinca Cipta Karya/

Rinca Konsultan, kami merintis Rinca Cipta Karya menggunakan nama Rinca Studio. Dalam penggunaan nama Rinca Studio ini kami masihlah berbisnis dengan basis perorangan, belum dengan naungan badan usaha



di tahun 2021 mulai banyak proyek yang masuk sehingga kami memutuskan untuk rumah tinggal kami digunakan sebagai kantor. Rumah tinggal kami 2022 PT. Rinca Cipta Karya yang beralamatkan di Jl Kemenyan GG Delima, Ciganjur.



Pada tahun 2022, kami membutuhkan payung hukum untuk Rinca Studio. Kami daftarkan perusahaan dengan nama PT. Rinca Cipta Karya atau dengan sebutan Rinca Konsultan, dengan harapan Rinca Konsultan selalu menciptakan karya-karya terbaik untuk Indonesia.



Pada tahun 2023 tepat setelah Rinca Konsultan menjadi sebuah badan usaha maka dilakukanlah penyegaran logo, agar logo juga selaras dengan spirit perusahaan dalam memberikan layanan terbaik dan professional.



NILAI PERUSAHAAN

CORE VALUES

Vision

Menjadi konsultan engineering dan kepatuhan pembangunan terdepan yang menghadirkan solusi perencanaan, rekayasa, serta perizinan bangunan secara terintegrasi dan berkelanjutan — guna mendukung pembangunan yang bernilai tinggi, patuh regulasi, dan berdaya tahan.

Mission

1. Menyediakan layanan engineering dan perizinan bangunan yang terintegrasi, presisi, dan patuh terhadap kerangka regulasi.
2. Menyelaraskan perencanaan teknis dengan kepatuhan pembangunan untuk meminimalkan risiko implementasi proyek.
3. Mengembangkan solusi rekayasa konstruksi yang inovatif, efisien, dan berkelanjutan.
4. Menerapkan sistem kerja berbasis proses dan teknologi untuk memastikan layanan yang transparan dan akuntabel.
5. Menghadirkan manajemen proyek yang adaptif guna menjamin ketepatan waktu, biaya, dan mutu pembangunan.

BUDAYA PERUSAHAAN

Amanah

Menjaga kepercayaan yang diberikan.

Kompeten

Selalu Belajar dan mengembangkan Kapabilitas.

Kolaboratif

Kerjasama yang sinergis pada seluruh Stakeholder dan masyarakat.

Adaptif

Dapat beradaptasi dan berinovasi untuk penyelesaian pekerjaan.

Loyal

Berdedikasi tinggi mengutamakan terciptanya lingkungan yang kondusif.

Ber-AKKAL

PERUSAHAAN

Office



OFFICE

Jl. Gor Barat Pemda, Pakansari, Kec. Cibinong,
Kabupaten Bogor, Jawa Barat 16915

PERWAKILAN JATENG & YOGYAKARTA

PanjangrejoRT.03RW.20,Desa/ Kel. Palur,
Kec. Mojolaban, Kab. Sukoharjo, Jawa Tengah
Telp. +62 813-2825-6653

KEGIATAN USAHA UTAMA

MAIN BUSINESS



PERENCANAAN

TATA RUANG BANGUNAN, DAN INDUSTRI

PERIZINAN

BANGUNAN GEDUNG DAN INDUSTRI



DESAIN INTERIOR

RUANG LINGKUP USAHA

SCOPE OF BUSINESS

Dalam menjalankan kegiatan pelayanannya, PT Rinca Cipta Karya mempunyai bidang/ layanan jasa konsultasi Konstruksi dan jasa Konsultansi Non Konstruksi, berikut layanan kami :

► LAYANAN JASA KONSULTANSI KONSTRUKSI

- | | |
|--------------------|------------------------------|
| 1. Arsitektur | 6. Jasa Survey |
| 2. Sipil | 7. Jasa Analisis Engineering |
| 3. Mekanikal | 8. Jasa Inspeksi Teknis |
| 4. Elektrikal | 9. Jasa Manajemen Proyek |
| 5. Tata Lingkungan | 10. Jasa Engineering Terpadu |

► LAYANAN JASA KONSULTANSI PERIZINAN KONSTRUKSI

- | | |
|--|---|
| 1. Persetujuan Bangunan Gedung (PBG/IMB) | 6. Siteplan |
| 2. Sertifikat Laik Fungsi (SLF) | 7. Keterangan Rencana Kota/ Kabupaten |
| 3. Dokumen Lingkungan | 8. Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (KKPR) |
| 4. Analisis Dampak Lalu Lintas (Andalalin) | 9. Surat Izin Pengambilan Air Tanah (SIPA) |
| 5. SLO Lingkungan | |

► LAYANAN JASA KONSULTANSI & KONTRAKTOR DESAIN INTERIOR

Interior Design & Contractor Services

► LAYANAN PENGEMBANGAN LAHAN, KAWASAN, & PROPERTI

Land, Estate, & Property Development Services



LEGALITAS PERUSAHAAN

CORPORATE MEMBERSHIP

PERKONINDO DKI JAKARTA

Keanggotaan Perkumpulan Jasa Konsultan
Indonesia
No Keanggotaan; 00080196.001

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI

Kami telah legal dan tersertifikasi
PB-UMKU ; 202210271126198005928
Nomor Induk Berusaha ; 2606220002096



PROYEK KAMI

OUR PROJECT



PT Sun Tak Indonesia; Pengujian bangunan gedung untuk perizinan Sertifikat Laik Fungsi dan PBG Penambahan Bangunan Gedung.

Perumahan Grand Cimandala Residence; Pengujian bangunan gedung untuk perizinan Sertifikat Laik Fungsi.



Royal Tulip Luxury Hotels; Pengujian bangunan gedung untuk perizinan Sertifikat Laik Fungsi.

PT Ultra Sakti; Penyusunan DED untuk perizinan Industri PT Ultra Sakti Narogong Kab. Bogor.



PROYEK KAMI

OUR PROJECT



Asimetri Coffe ; Pengujian bangunan gedung untuk perizinan Sertifikat Laik Fungsi.

Perumahan Cikeas River Side ; Pengujian bangunan gedung untuk perizinan Sertifikat Laik Fungsi.



COZY CO-LIVING JELAMBAR ; Pengejaan DED dan Parizinan Mendirikan Bangunan.

Pergudangan Sigma Kartika Gunung Sindur ; Pengujian bangunan gedung untuk perizinan Sertifikat Laik Fungsi.



PROYEK KAMI

OUR PROJECT



PT Dalya Citramandiri ; Review DED dan Pembuatan Kajian Arsitektur untuk perencanaan Industri

SDIT Kharisma Azzahra Bogor ;
Pengujian Bangunan untuk proses perizinan Serti- fikat Laik Fungsi dan Persetujuan Bangunan



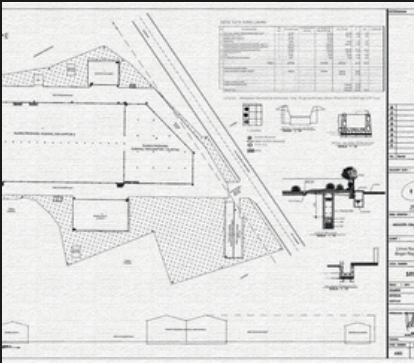
PT Electra Mobilitas Indonesia
Pengujian bangunan gedung untuk keperluan Sertifikasi Bangunan Gedung

PT SiSeSa Berkah Illahi ;
Pengujian bangunan gedung untuk keperluan Sertifikasi Bangunan Gedung dan Persetujuan Bangunan Gedung



PROYEK KAMI

OUR PROJECT



< PT Ultra Sakti ; Review Gambar untuk Pengajuan Persetujuan Bangunan Gedung plant Narogong

SMK Muhammadiyah Cariu ; Pengujian bangunan gedung untuk perizinan Sertifikat Laik Fungsi



Yayasan Al Ustmani ; Pengujian bangunan gedung untuk proses perizinan Sertifikat Laik Fungsi dan Persetujuan Bangunan

Puspanita Eco Spirit Center ; Pengujian bangunan gedung untuk perizinan Sertifikat Laik Fungsi



dan masih banyak lagi.....

KLIEN KAMI

OUR KLIEN



PARAMOUNT LAND
Building Homes and People With Heart

AMALFI VILLAGE RESIDENCE



**JABABEKA
RESIDENCE**
A City for Your World



Big City. Big Opportunity



Always Low Prices



GRANITE & SANITARY



Delima Prima Propertiindo



PARAVEL



Pesantren Tahfizh Al-Quran



**GRAND CILANDARA
RESIDENCE**



CRV Residence
Cikoko River View



SBE
PT. SANA BERKAS ENERGI



PT. INDONESIA MULTI COLOUR PRINTING



PT SAN PRIMA SEJATI



perumnas



GREEN WAREHOUSE



PT. GLOBALINDO
NUANSA LESTARI



Melayani Dengan Sepenuh Hati



PT. HASEMA PHILLIP



creating memories



GUNUNG GEULIS RESORT & GOLF



Mitra Setia Perjalanan Anda



Sentul International Convention Center



the professional's city

dan masih banyak lagi.....



www.rincakonsultan.com

OFFICE

Jl. Gor Barat Pemda, Pakansari, Kec. Cibinong,
Kabupaten Bogor, Jawa Barat 16915

KONTAK MARKETING

Telp : +62 813-2825-6653 / +62 878-7773-3456
email : marketing.rinca@rincakonsultan.com